

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê nhà do Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công quản lý, khai thác trên địa bàn phường Ea Kao

Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Ea Kao thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê nhà theo phương thức niêm yết giá:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá sàn cho thuê (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Điểm lè Trường Mầm non Hoa Pơ Lang, số 124 đường Y Nuê, phường Ea Kao	CTN 01	304	75	75	554.155	75	5	Thương mại - Dịch vụ và mục đích khác phù hợp với quy định của Pháp luật	10.390.406	Từ ngày 29/9/2026 đến hết ngày 05/10/2026, tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Ea Kao	Ngày 07/10/2026, tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Ea Kao

2. Danh mục nhà, đất cho thuê nhà theo phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá sàn cho thuê (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Trường Tiểu học Nguyễn Tri Phương, buôn H wiê, phường Ea Kao	CTN 02	4.124	660	660	872.684	660	5	Thương mại - Dịch vụ và mục đích khác phù hợp với quy định của Pháp luật	143.992.867	Từ ngày 29/9/2026 đến hết ngày 05/10/2026, tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Ea Kao	Ngày 07/10/2026, tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Ea Kao

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá sàn cho thuê (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
2	Trường Tiểu học Mạc Đình Chi, TDP Cao Thắng, phường Ea Kao	CTN 03	6.940	696	696	696.492	696	5	Thương mại - Dịch vụ và mục đích khác phù hợp với quy định của Pháp luật	121.189.608	Từ ngày 29/9/2026 đến hết ngày 05/10/2026, tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Ea Kao	Ngày 07/10/2026, tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Ea Kao

3. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà (Mẫu số 03) do Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Ea Kao phát hành, ghi rõ giá thuê nhà đề xuất (không thấp hơn giá sàn cho thuê nêu trên) và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản ngân hàng BIDV, số tài khoản: 8670145277, tên tài khoản: Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Ea Kao theo đúng thời gian, địa điểm Thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này. Khi nộp, người đăng ký thuê nhà bỏ Phiếu đăng ký thuê nhà vào hòm kín có niêm phong của Trung tâm.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a, khoản 2, Điều 10 Nghị định 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu minh chứng thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm Thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Ea Kao.

4. Thông tin liên hệ của Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Ea Kao:

- Địa chỉ liên hệ: Số 02 Y Wang, phường Ea Kao, tỉnh Đắk Lắk
- Điện thoại liên hệ: 0905 603535.
- Người chịu trách nhiệm: Vũ Văn Minh, ĐT: 0905 229322.

Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Ea Kao xin thông báo./.

Nơi nhận: 

- UBND phường Ea Kao (để b/c);
- Phòng KTHT&ĐT phường (để b/c);
- Cổng Thông tin điện tử và truyền thanh phường Ea Kao;
- Niêm yết tại trụ sở Trung tâm và tại các cơ sở nhà, đất cho thuê;
- LĐ, NV Trung tâm;
- Lưu: VT (M).

GIÁM ĐỐC



Phan Thanh Tùng

